

# COMUNE DI PIETRASTORNINA

Provincia di AVELLINO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Prot. n° 5134 del 14 SET. 2009

30/9

N° Reg. Generale 913 /2009

N° 111/U.T.C. del 05/09/2009

**Oggetto** Lavori di recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci.  
Approvazione verbale di gara.

L'anno duemilanove, il giorno cinque del mese di settembre, nel proprio Ufficio

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Che questa Amministrazione intende accedere ai finanziamenti del P.S.R. CAMPANIA 2007/20013 Misura 323 "Sviluppo, tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" e precisamente la *tipologia c - interventi di recupero e di riqualificazione degli elementi tipici dei paesaggi rurali e degli elementi architettonici di valenza culturale;*
- Che il bando relativo alla misura di cui sopra, nell'ambito della tipologia di intervento c), prevede l'ammissibilità al finanziamento, fino ad C 150.000,00 per investimenti materiali orientati alla conservazione degli elementi tipici del paesaggio e delle caratteristiche culturali, storico architettoniche e costruttive di luoghi e manufatti presenti nel paesaggio rurale.
- Che con propria Delibera n. 12/2008 sono stati adottati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2008 - 2010 e l'elenco annuale per il 2008;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 11/2008 sono stati approvati il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2008 - 2010 e l'elenco annuale per il 2008;
- Che sia nel Programma Triennale che nell'elenco annuale per il 2008 sono previsti interventi per la manutenzione e sistemazione di immobili comunali;
- Che, nell'intento di presentare istanza per accedere ai finanziamenti della Misura 323 secondo il bando pubblicato sul BURC n° Speciale del 29 settembre 2008, detto intervento è stato ridefinito quale "Progetto di recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci" nella programmazione 2008 - 2010, elenco annuale 2009;
- Che con Delibere di G.C. n. 107 e n. 108 del 30/12/2008 sono stati approvati il progetto preliminare ed il progetto definitivo così come redatti dall'ing. Franco Donnarumma, Responsabile dell'UTC;

- Con nota del 16/06/2009, prot. n. 2009.0526234, acquisita agli atti del comune in data 20/06/2009, prot. n. 3513, la Giunta Regionale della Campania ha notificato, al comune di Pietrastomina il Decreto di concessione del finanziamento dell'intervento di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"* per l'importo complessivo di € 46.830,88;
- Con determina n. 79/2009 si è provveduto ad incaricare l'architetto Costantino Canonico, da Siringano (AV) della progettazione esecutiva, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di dei lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"*;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 13/07/2009 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"* così come redatto dall'arch. Costantino Canonico;
- Con determina n. 91/2009 si è stabilito di procedere alla indizione di gara ed in data 18/07/2009, prot. n. 4167, è stata indetta gara di appalto da tenersi per il giorno 14 agosto 2009;
- L'opera è stata finanziata con i fondi P.S.R. CAMPANIA 2007/20013 Misura 323 **"Sviluppo, tutela e riqualificazione del patrimonio rurale"** Decreto di finanziamento n. 121 del 12/06/2009 per € 46.830,88 e per € 5.184,85 per IVA a carico dei fondi di Bilancio Comunale;
- Il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori è a misura;
- Che entro i termini stabiliti - e cioè entro le ore 13,00 del giorno 13/08/2009 – sono pervenute a mezzo posta raccomandata o tramite corriere, n° 5 plichi sigillati;
- A seguito asta pubblica tenutasi il 14/08/2009 rimaneva aggiudicataria provvisoria dell'appalto per la esecuzione dei lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"*, la ditta COGEPO SRL da Salerno con il ribasso del 32,350% e quindi per il prezzo netto di € 27.217,45 (diconsi € ventisettemiladuecentodiciassette/45) oltre ad € 1.580,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 28.798,00 (ventottomilasettecentonovantotto);
- Con nota prot. n. 4651 del 14/08/2009 si richiedevano alla ditta di cui sopra la produzione dei documenti atti a verificare il possesso dei requisiti;

Visti i documenti trasmessi con nota del 29/08/2009 acquisiti agli atti del comune in data 03/09/2009, prot. n. 4918;

Accertato il possesso dei requisiti è possibile procedere all'approvazione del verbale di gara;

Vista la legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. n° 554/99;

visto l'art. 183 e 184 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000,

## DETERMINA

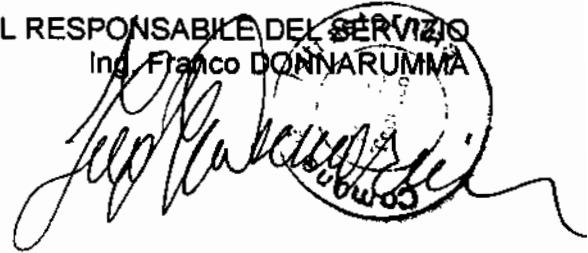
**1°** Di approvare il verbale di gara allegato alla presente determinazione dando atto che i lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"*, sono aggiudicati, in via

provvisoria, all'impresa COGEPO SRL da Salerno con il ribasso del 32,350% e quindi per il prezzo netto di € 27.217,45 (diconsi € ventisette miladuecentodiciassette/45) oltre ad € 1.580,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 28.798,00 (ventottomilasettecentonovantotto);

2° Dare atto che il progetto è finanziato con i fondi P.S.R. CAMPANIA 2007/20013 Misura 323 "Sviluppo, tutela e riqualificazione del patrimonio rurale" Decreto di finanziamento n. 121 dei 12/06/2009 per € 46.830,88 e per € 5.184,85 per IVA a carico dei fondi di Bilancio Comunale e più propriamente a valere sulle risorse destinate alla gestione del territorio al servizio 0901cap.2167 del corrente bilancio;

3° di trasmettere copia del presente atto al servizio finanziario;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Franco DONNARUMMA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Franco Donnarumma', is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI SALERNO' around its perimeter.





# COMUNE DI PIETRASTORNINA

(Provincia di Avellino)

Piazzale A. Moro, 4 – c.a.p. 83015

tel. 0825-902290 fax 902217

per la manutenzione e sistemazione di immobili comunali;

- Che, nell'intento di presentare istanza per accedere ai finanziamenti della **Misura 323** secondo il bando pubblicato sul **BURC n° Speciale del 29 settembre 2008**, detto intervento è stato ridefinito quale *"Progetto di recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"* nella programmazione 2008 - 2010, elenco annuale 2009;
- Che con Delibere di G.C. n. 107 e n. 108 del 30/12/2008 sono stati approvati il progetto preliminare ed il progetto definitivo così come redatti dall'ing. Franco Donnarumma, Responsabile dell'UTC;
- Con nota del 16/06/2009, prot. n. 2009.0526234, acquisita agli atti del comune in data 20/06/2009, prot. n. 3513, la Giunta Regionale della Campania ha notificato, al comune di Pietrastornina il Decreto di concessione del finanziamento dell'intervento di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"* per l'importo complessivo di € 46.830,88;
- Con determina n. 79/2009 si è provveduto ad incaricare l'architetto Costantino Canonico, da Siringano (AV) della progettazione esecutiva, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di dei lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"*;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 53 del 13/07/2009 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"recupero e riqualificazione ambientale della fontana rurale Ragucci"* così come redatto dall'arch. Costantino Canonico;
- Con determina n. 91/2009 si è approvato lo schema di bando di gara ed indetta la gara di appalto mediante gara a procedura aperta ai sensi del Decreto legislativo 163/2006;
- In data 18/07/2009, prot. n° 4167 è stato affisso all'albo pretorio e sul sito Internet del comune il bando di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi ed è stata fissata la stessa per il giorno 14 agosto 2009;



# COMUNE DI PIETRASTORNINA

(Provincia di Avellino)

Piazzale A. Moro, 4 - c.a.p. 83015

tel. 0825-902290 fax 902217

- Il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori è a misura;
- Si darà luogo all'aggiudicazione anche in presenza di unica offerta;
- Che entro i termini stabiliti - e cioè entro le ore 13,00 del giorno 13/09/2009 - sono pervenute a mezzo posta raccomandata o tramite corriere, n° 5 plichi sigillati inviati dalle ditte riportate nell'elenco di seguito riportato:

N.	DATA	PROT	DITTA	NOTE
1	07/08/2009	4541	COGEPO SRL	
2	11/08/2009	4612	OMOU S.C.A. R.L.	
3	11/08/2009	4613	HERA RESTAURI S.R.L.	
4	13/08/2009	4631	DE FAZIO PAOLO	
5	13/08/2009	4636	ARTE COSTRUZIONI S.R.L.	

### CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'apertura dei plichi pervenuti per procedere all'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte per stabilire l'ammissibilità alla gara degli stessi. Dopo il controllo dei documenti tutte le imprese partecipanti sono ammesse a gara, così come riportato nell'elenco che segue:

N.	DATA	PROT	DITTA	AMMESSE
1	07/08/2009	4541	COGEPO SRL	SI
2	11/08/2009	4612	OMOU S.C.A. R.L.	SI
3	11/08/2009	4613	HERA RESTAURI S.R.L.	SI
4	13/08/2009	4631	DE FAZIO PAOLO	SI
5	13/08/2009	4636	ARTE COSTRUZIONI S.R.L.	SI

Il Presidente, dopo il controllo dei documenti, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse alla gara;

Il Presidente dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte di tutte le ditte ammesse a gara e procede quindi ad autenticare le offerte congiuntamente agli altri membri della Commissione. Legge, infine, ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente come al prospetto di seguito riportato:



# COMUNE DI PIETRASTORNINA

(Provincia di Avellino)

Piazzale A. Moro, 4 – c.a.p. 83015

tel. 0825-902290 fax 902217

N.	DATA	PROT	DITTA	AMMESSE	RIBASSO
1	07/08/2009	4541	COGEPO SRL	SI	32,350%
2	11/08/2009	4612	OMOU S.C.A. R.L.	SI	24,17%
3	11/08/2009	4613	HERA RESTAURI S.R.L.	SI	26,999%
4	13/08/2009	4631	DE FAZIO PAOLO	SI	16,151%
5	13/08/2009	4636	ARTE COSTRUZIONI S.R.L.	SI	20,555%

Tenuto conto che le imprese partecipanti alla gara sono in numero inferiore a dieci, non si procede alla individuazione delle offerte anomale e quindi, essendo la gara al massimo ribasso, l'impresa aggiudicataria provvisoria è la n° 1 (COGEPO SRL) che ha offerto il ribasso del 32,350% e quindi per il prezzo netto di € 27.217,45 (diconsi € ventisettemiladuecentodiciassette/45) oltre ad € 1.580,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 28.798,00 (ventottomilasettecentonovantotto)

Impresa seconda classificata è la n° 3 (HERA RESTAURI S.R.L.) che ha offerto il ribasso del 26,999%.

Il Presidente di gara, preso atto dell'esito di gara e considerato che la prima classificata non è in possesso di attestato SOA, prima dell'aggiudicazione definitiva si procede alla richiesta della documentazione di rito per il controllo delle capacità tecnico amministrative. Si da atto, inoltre che l'impresa seconda classificata non è soggetta al controllo delle capacità tecnico amministrative in quanto in possesso di attestato SOA.

alle ore 10,30 dichiara chiuso il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Componente della Commissione:

Il Componente della Commissione:

Il Presidente della Commissione giudicatrice:

.....  
*Luigi Gobetti*  
.....  
*Luigi Gobetti*